

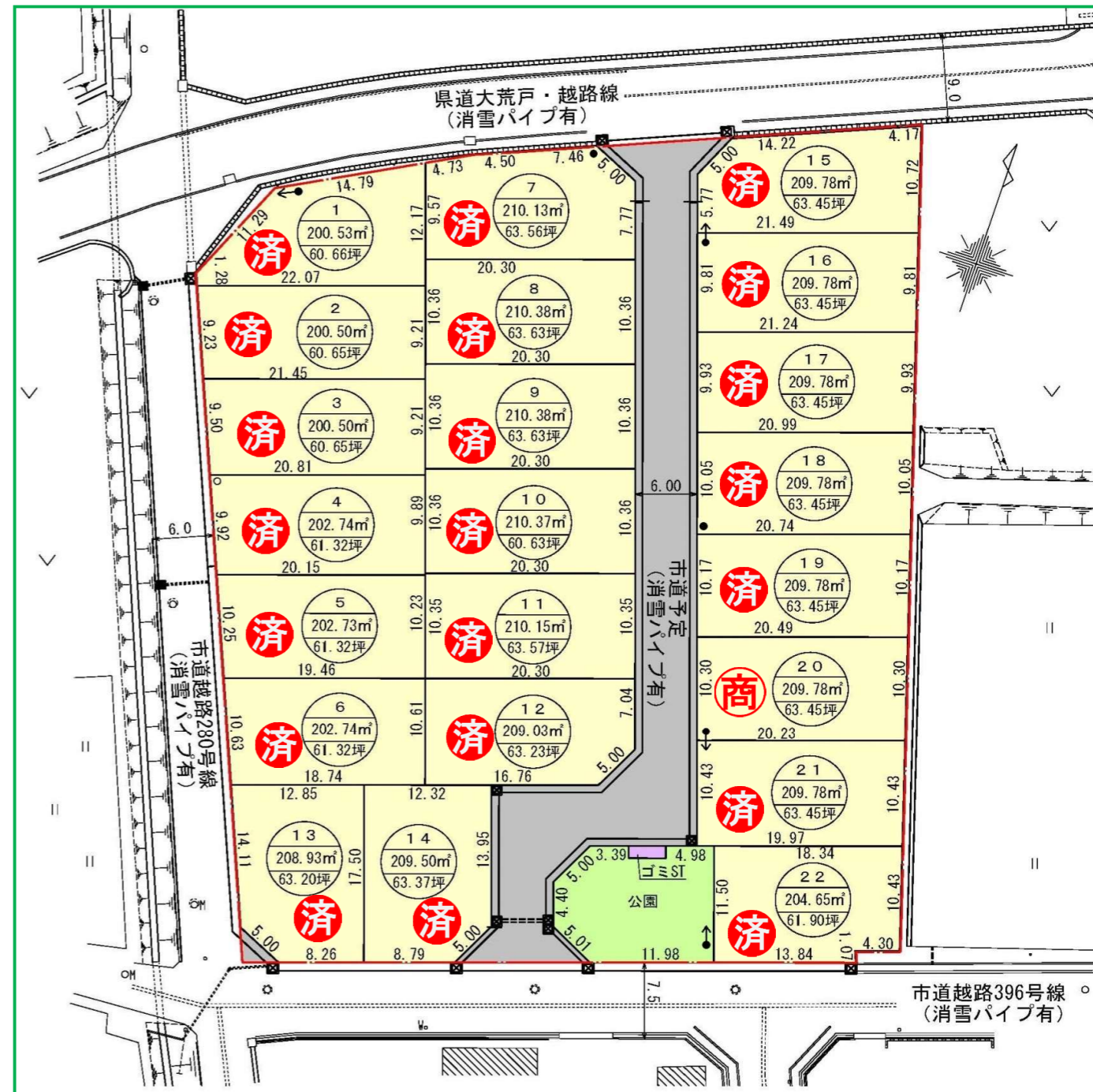
グリーンガーデン 長岡 越路 中沢 【全22区画】

車で新産まで5分、古正寺まで10分、長生橋西詰めまで8分
 アクセス良好な好立地、自然環境がよく閑静な住宅街
全区画 前面道路に消雪パイプあり

- 所在地 長岡市越路中沢
- 建ぺい率 70%
- 都市計画 市街化調整区域
- 学校区 越路小学校1.8km 越路中学校3.5km
- お引渡し 即時
- 取引の態様 売主
- ※ 全区画、前面道路消雪パイプあり。消雪組合に加入していただきます。
 消雪管理費 年間12,000円 ポンプ設置の区画14は年間6,000円
- ※ 電柱・電線・支線・ゴミステーションの位置・構造等は弊社の指定に承諾していただきます。また今後必要に応じて新たに設置される場合があります。
- 地目 宅地
- 用途地域 無指定
- 設備 上水道・下水道・都市ガス引込渡し
- 開発行為許可 長岡市指令都開都第87号

No	m ²	坪	坪単価	価格	備考	
1	200.53	60.66	80,000	4,852,000	電柱・支線	済
2	200.50	60.65	83,000	5,033,000		済
3	200.50	60.65	83,000	5,033,000		済
4	202.74	61.32	83,000	5,089,000		済
5	202.73	61.32	83,000	5,089,000		済
6	202.74	61.32	83,000	5,089,000		済
7	210.13	63.56	88,000	5,593,000	電柱	済
8	210.38	63.63	87,000	5,535,000		済
9	210.38	63.63	87,000	5,535,000		済
10	210.37	63.63	87,000	5,535,000		済
11	210.15	63.57	87,000	5,530,000		済
12	209.03	63.23	89,000	5,627,000		済
13	208.93	63.20	88,000	5,561,000		済
14	209.50	63.37	90,000	5,703,000	消雪ポンプ	済
15	209.78	63.45	94,000	5,964,000	支線	済
16	209.78	63.45	92,000	5,837,000	電柱	済
17	209.78	63.45	92,000	5,837,000		済
18	209.78	63.45	92,000	5,837,000	電柱	済
19	209.78	63.45	92,000	5,837,000		済
20	209.78	63.45	92,000	5,837,000	電柱	商談中
21	209.78	63.45	92,000	5,837,000	支線	済
22	204.65	61.90	100,000	6,190,000		済

※電柱・支柱・支線のある区画は価格よりそれぞれ5万円、消雪ポンプについては10万円値引きいたします。



株式会社 **エヌ・アール・ケー** 総合企画

〒940-2402 長岡市与板町与板119番地

宅地建物取引業免許 / 新潟県知事(3)第4750号

0120-975-946

FAX 0258-41-5338
 e-mail info@nrk-sogo.jp

土・日・祝日も電話対応しております。
 毎日更新!! エヌアールケー 検索