グリーンガーデン燕三条ステーション
（三条市上須頃土地区画整理事業）

全60区画

ついに誕生。欲しかった所に出来た分譲地。

JR燕三条駅、高速道路三条燕インター、バイパス8号線すぐそば。
医療施設、商業施設、文教施設がすぐ近く、子育て住環境の充実する地域。

アクセス良好、生活利便性の高い、この上ない*好立地分譲*

□物件所在地	三条市上須頃土地区画整理事業地内	□地目	宅地
□学校区	須頃小学校　1.2km、大島中学校　2.3km	□用途地域	第1種住居地域
□都市計画	非線引き区域	□地区計画	無
□建ぺい率	60%　□容積率　200%	□建築協定	無　（但し、エントランスライトとシンボルツリーの設置をお願い致します。）
□設備概要	上水道・都市ガス引込済 下水道未整備地域により、浄化槽は買主様にて設置	□道路 □取引の態様	6m 売主
□引渡し時期	即時（区画43・44は2020年6月予定）		

※建築確認申請前に土地区画整理法第76条の申請が必要となります。

2020/5/7

県央基幹病院
着工：令和2年度　予定
開院：令和5年度4月　予定

三条看護・医療・歯科衛生専門学校
開校：令和2年度4月

三条市立大学
開校：令和3年度4月　予定

イオンリテール（商業施設）
開業：令和4年度　予定

坪単価20.3万円～

全ての人に
土地・住宅を
株式会社 エヌ・アール・ケー 総合企画
宅地建物取引業免許／新潟県知事(3)第4750号
〒940-2402　長岡市与板町与板119番地　TEL(0258)41-5336　FAX(0258)41-5338

無料査定・現金買取り即実行致します。
通話料無料 0120-975-946
土・日・祝日も電話対応しております。
詳細はHPをご覧ください。 毎日更新!! エヌアールケー 検索