

NEW

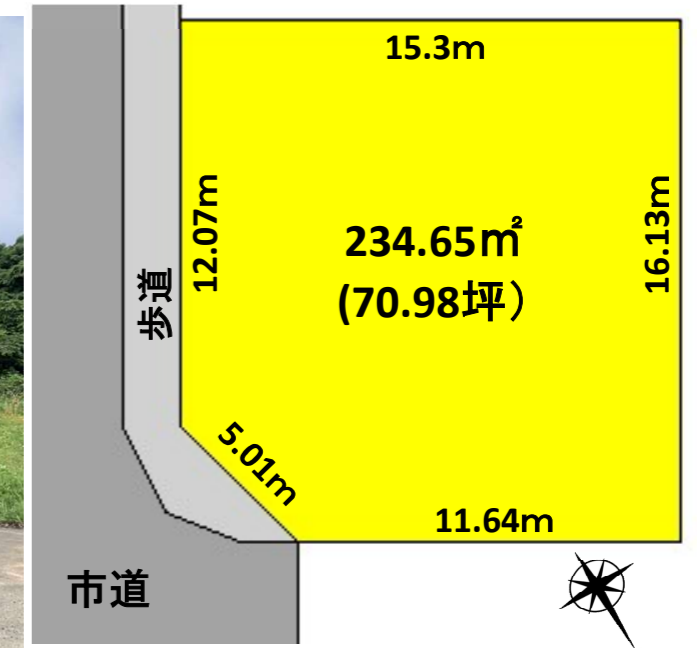
長岡市陽光台二丁目 売土地

広々敷地234.65㎡
国営越後丘陵公園近く

70.98坪 坪単価6万円


2022/5/25

- ・国営越後丘陵公園まで徒歩9分
- ・自然豊かで子育てしやすい住環境 敷地も広々
- ・普段の買い物に便利なスーパーまで車で4分



所在地番	長岡市陽光台二丁目11番4
価格	4,200,000円 坪単価6万円
土地面積	234.65㎡ (70.98坪)
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建ぺい率・容積率	50%・100%
前面道路	市道 (幅員13.0m歩道含む)
アクセス	長岡IC 6.2km (車で10分) 長岡駅 12.6km (車で25分)
引渡し時期	即時
取引態様	専任媒介 (仲介手数料税込 204,600円)
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・上水道宅地内引込済み ・下水道宅地内引込済み ・都市ガス宅地内引込済み
交通	バス停：陽光台3丁目 徒歩4分 300m
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・公簿面積売買とします。 ・現況引渡とします。 ・本物件内に電柱、支線が設置されていることを承諾いただきます。 ・陽光台地区地区計画があります。




株式会社 エヌ・アール・ケー 総合企画
宅建物取引業免許/新潟県知事(4)第4750号

〒940-2402 長岡市与板町与板119番地
 TEL(0258)41-5336 FAX(0258)41-5338

通話料無料 **0120-975-946** 土・日・祝日も電話対応しております。

詳細はHPをご覧ください。 **毎日更新!!** **エヌアールケー**

