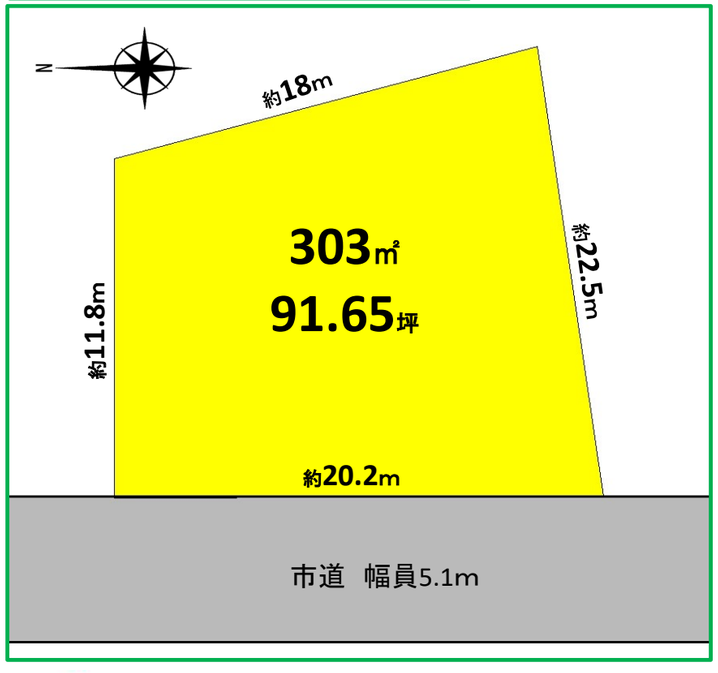
NEW 長岡市与板町東与板　91.65坪　売土地

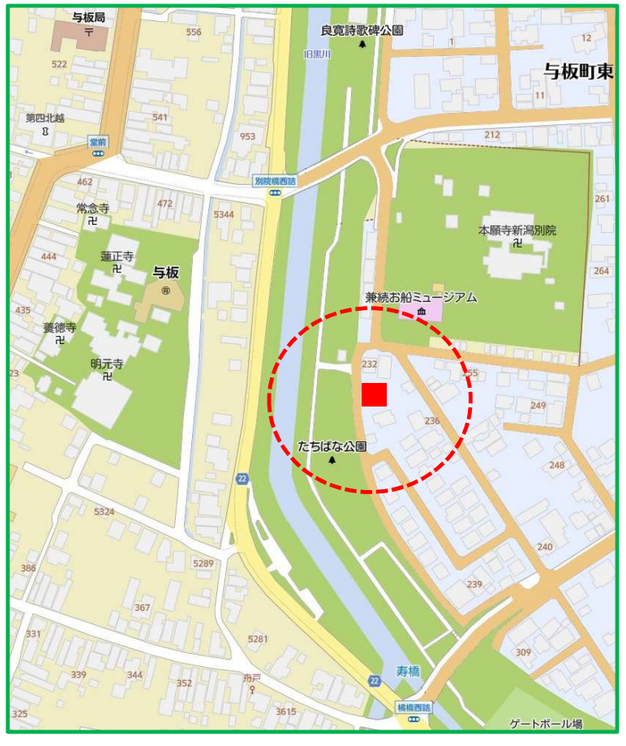
お求め易い価格　坪単価6万円
たちばな公園となり

2023/4/13

・お求め易い価格　坪単価6万円。
・ｽｰﾊﾟｰ、ﾎｰﾑｾﾝﾀｰ、ｺﾝﾋﾞﾆ近く。
・与板小学校・中学校まで徒歩5分。

所在地番	長岡市与板町東与板235番1，235番2
価格	5,499,000円　坪単6.0万円
土地面積	303㎡（91.65坪）
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建ぺい率・容積率	60%・200%
前面道路	市道5.1m
学校区	与板小学校　450m（徒歩5分） 与板中学校　450m（徒歩5分）
引渡し時期	即時
取引態様	専任媒介 （仲介手数料税込 247,467円）
設備	上水道…前面道路より引込可 下水道…敷地内引込済み ガ　ス…前面道路ガス管なし（ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ対応）
交通	バス停：与板仲町　580m　徒歩8分
備考	・公簿面積売買とします。 ・現況によるお引渡しとします。 ・現況と図面が相違する場合は現況を優先させて頂きます。





宅地建物取引業免許／新潟県知事(4)第4750号
株式会社 エヌ・アール・ケー 総合企画
〒940-2402 長岡市与板町与板119番地
TEL(0258)41-5336　FAX(0258)41-5338
通話料無料 0120-975-946 土・日・祝日も電話対応しております。
詳細はHPをご覧ください。
毎日更新!! エヌアールケー 検索