

売物件(小島谷倉庫B)

建物面積 1階:492.8㎡ 合計:492.8㎡(149.07坪)
 小島谷駅下りて徒歩1分の立地条件。屋外屋根付き駐車場有、大型シャッター付き隣接倉庫とまとめて購入も可能です。

2023/4/7

所在地	長岡市小島谷字分田3116番、他3筆
土地建物総額	総額 14,800,000円 ・土地 12,046,700円(非課税) ・建物 2,753,300円(税込)
土地面積	2,643㎡(799.5坪)
建物面積	延床面積 492.8㎡(149.07坪) ・1階 492.8㎡(149.07坪)
建物構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
築年数	昭和55年9月新築
都市計画用途地域	都市計画区域外 無指定
建蔽率/容積率	無指定/無指定
前面道路	赤道、用悪水路
交通	バス停「小島谷駅前」 徒歩3分(約180m)
引渡時期	応相談
設備	全面道路上下水道埋設管無。 都市ガス供給区域外
取引態様	専任媒介 (仲介手数料:546,140円 税込)
備考	・現況による引渡しとさせていただきます。 ・敷地の一部を公衆用道路として分筆が必要な場合があります。(要相談) ・内見をご希望の方は事前にご連絡下さい。

建物外観



建物外観



1階倉庫



1階倉庫

拡大地図



所在地

広域地図



所在地

土地と建物合わせて
坪単価18,500円

株式会社 エヌ・アール・ケー 総合企画
 〒940-2402 長岡市与板町与板119番地
 TEL (0258) 41-5336 FAX (0258) 41-5338
 0120-975-946 土・日・祝日も電話対応しております。
 詳細はHPをご覧ください。毎日更新!! エヌアールケー 検索

