

新価格 グリーンガーデン 長岡 関原南3丁目

おすすめ5大ポイント！

①お買求め易い価格

590万円

②前面道路 道路消雪パイプあり
冬場も安心

③原信、ウエルシア、コンビニまで徒歩5分
生活利便性良好

④高台に位置し
洪水ハザードマップ区域外

⑤国道8号、長岡インター近く
通勤、レジャーのお出かけに便利

- ◇ 所在地 長岡市関原南3丁目4780番
- ◇ 地目 畑
- ◇ 都市計画 市街化区域
- ◇ 用途地域 第一種低層住居専用地域
- ◇ 建ぺい率/容積率 50% / 80%
- ◇ 設備 上水道引込済み
下水道、申請により長岡市にて設置
ガス購入者にて引込(前面道路に有)

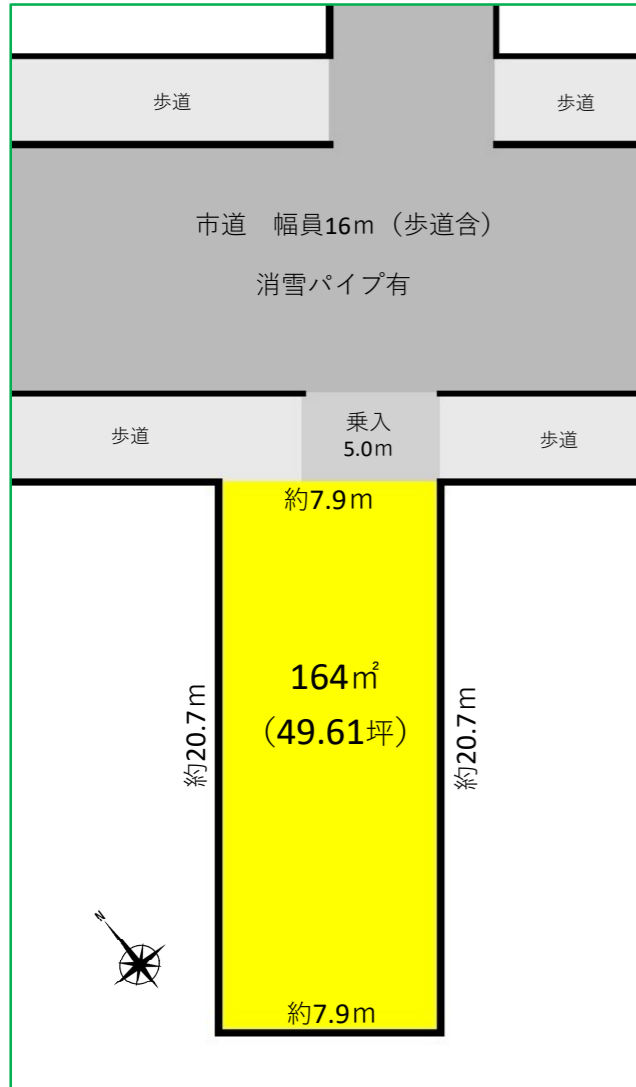
- ◇ 学区 関原小学校 550m(徒歩7分)
関原中学校 350m(徒歩5分)
- ◇ 交通 バス停「関原2丁目」 330m(徒歩5分)
- ◇ 引渡時期 即時
- ◇ 取引態様 売主

2024/4/22

※農地法第5条第1項第6号の届け出が必要となります。
※第一種低層住居専用地域につき、外壁後退(1m)が必要となります。

土地価格

590万円



建築条件 なし
売主につき 仲介手数料 なし



関原小学校
徒歩7分 (約550m)



関原中学校
徒歩5分 (約350m)



中原公園
徒歩5分 (約350m)



関原公園
徒歩7分 (約500m)



原信 関原店
徒歩5分 (約350m)



ウエルシア 関原店
徒歩5分 (約400m)



ローソン 関原店
徒歩5分 (約400m)



長岡インター
車で5分 (約1800m)

大幅価格改定 (2024/4/22~)						
㎡	坪	坪単価	価格	改定後価格	備考	販売状況
164	49.61	119,000 123,000	6,100,000	5,900,000		

株式会社 エヌ・アール・ケー 総合企画
〒940-2402 長岡市与板町与板119番地
TEL (0258) 41-5336 FAX (0258) 41-5338
0120-975-946 土・日・祝日も電話対応しております。 詳細はHPをご覧ください。 毎日更新!! エヌアールケー 検索

