

NEW グリーンガーデン 長岡 摂田屋2丁目

おすすめ5大ポイント

- ①南向き、2面道路に接した整形地
- ②前面道路消雪パイプ完備、冬場も安心

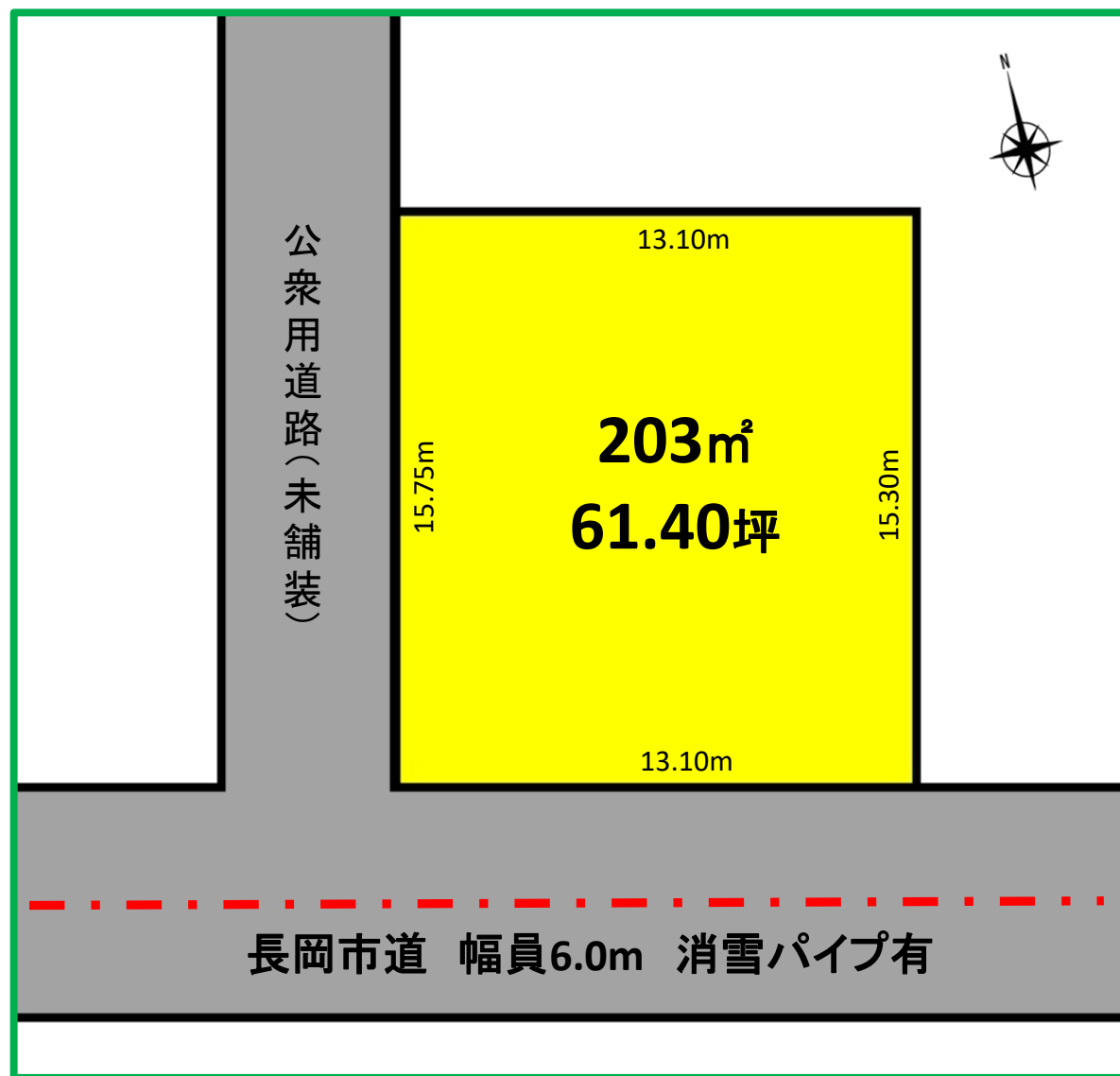
- ③普段の買い物も楽々
宮内ショッピングセンターまで車で4分
- ④宮内駅まで徒歩16分で
電車通勤・通学も可能
- ⑤前面道路幅員6.0m
交通量も少なく、子育て環境良好

2023/12/13

- ◇ 所在地 長岡市摂田屋二丁目1991番38
- ◇ 地目 畑
- ◇ 都市計画 市街化区域
- ◇ 用途地域 第一種住居地域
- ◇ 建蔽率 60% ◇ 容積率 200%
- ◇ 引渡時期 即時
- ◇ 取引態様 売主
- ◇ 設備 上水道引込済み、下水道、都市ガス購入者にて引込(前面道路に有)
※公共マス設置の場合、受益者負担金約7.5万円が必要となります。
- ◇ 交通 JR信越本線「宮内駅」徒歩16分(1.3km)
バス停 越後交通 摂田屋1丁目 徒歩6分
- ◇ 学校区 上組小学校 徒歩5分(450m)
宮内中学校 徒歩16分(1,300m)
- ◇ 前面道路 南側 長岡市道 幅員6.0m
西側 公衆用道路(未舗装) 幅員約4.0m

建築条件
なし

売主につき
仲介手数料
なし



宮内ショッピングセンター
1.5km



宮内駅
1.3km



上組小学校
450m



宮内中学校
1.3km

m ²	坪	坪単価	価格	販売状況
203	61.40	161,000	9,885,000	



株式会社 エナ・アール・ケー 総合企画

宅地建物取引業免許/新潟県知事(4)第4750号

〒940-2402 長岡市与板町与板119番地
TEL(0258)41-5336 FAX(0258)41-5338



0120-975-946

土・日・祝日も電話対応しております。

詳細はHPをご覧ください。

毎日更新!!

エナアールケー

検索

