

NEW

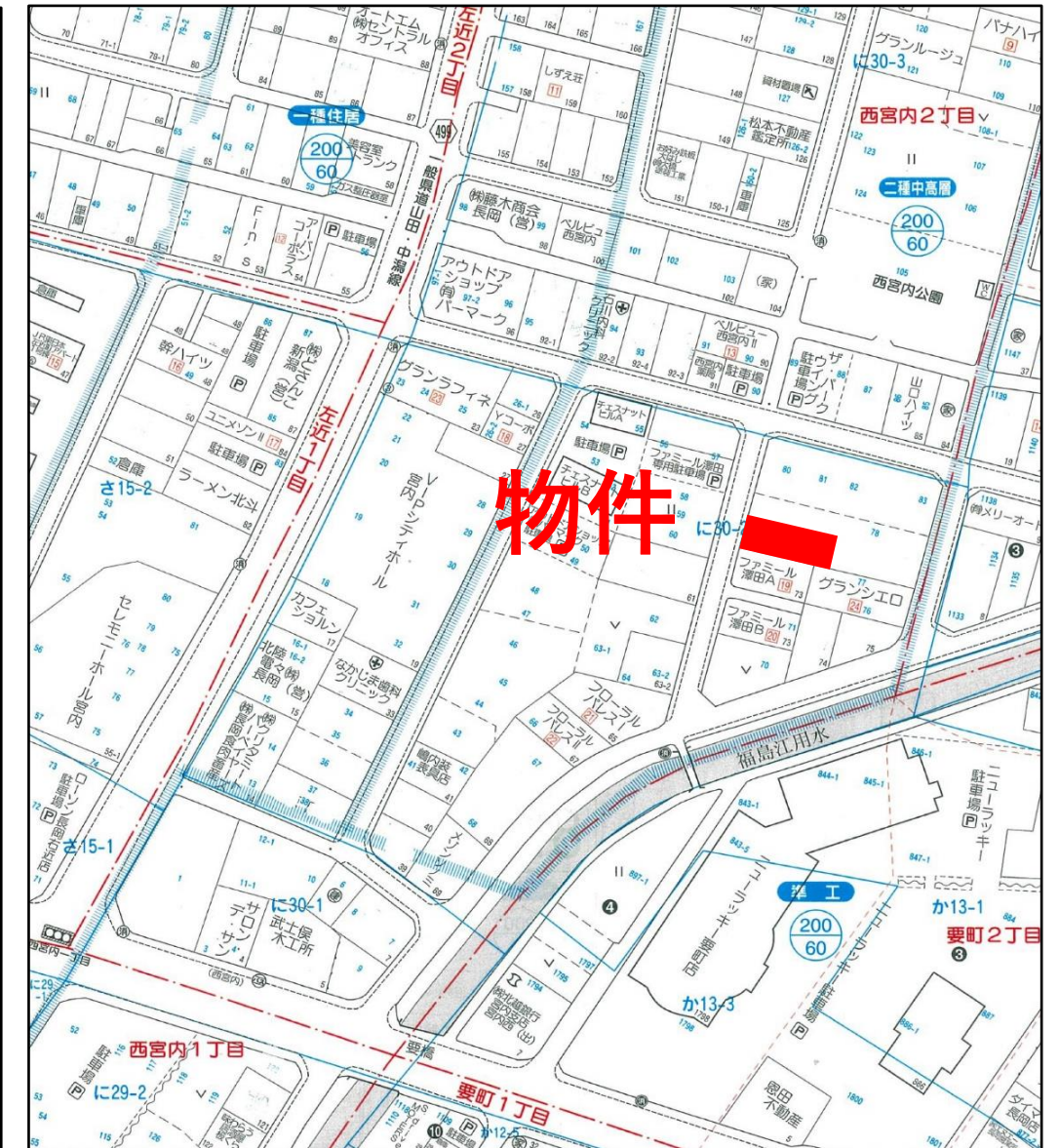
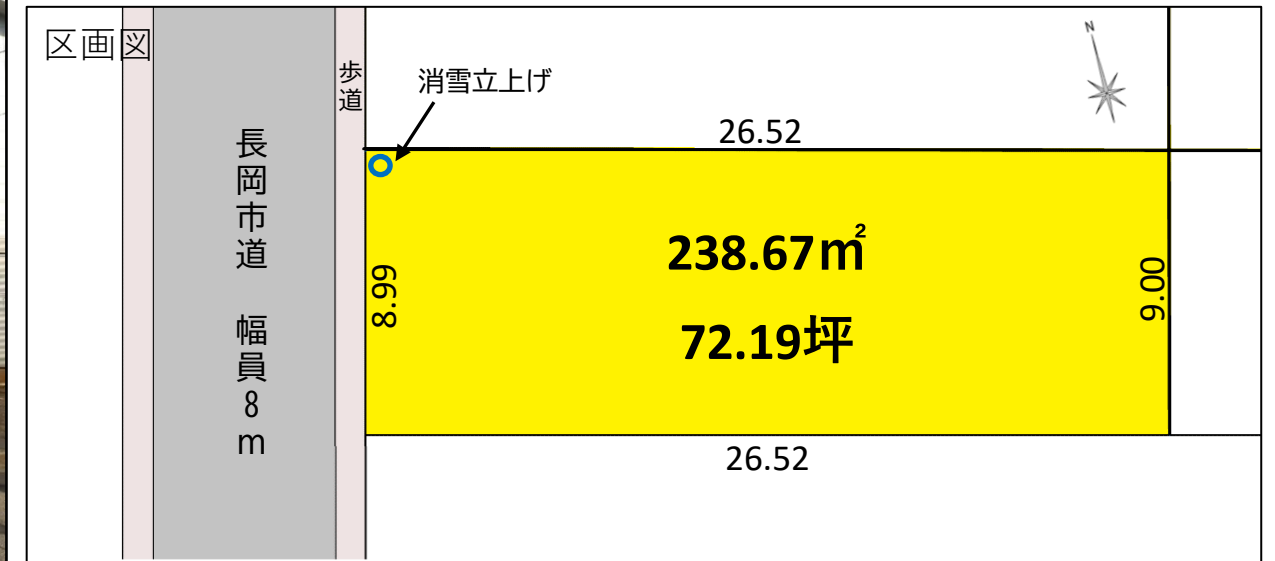
長岡市西宮内2丁目 売土地

小中学校徒歩10分圏内  
消雪立上げあり

72.19坪 坪単価13.6万円

2023/11/9

所在地番	長岡市西宮内2丁目78-8
価格	9,800,000円 坪単価136,000円
土地面積	238.67㎡ (72.19坪)
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域 (第二種高度地区)
地目	宅地
建ぺい率・容積率	60%・200%
前面道路	長岡市道8.0m
学校区	宮内小学校 650m (徒歩8分) 宮内中学校 800m (徒歩10分)
交通	信越本線宮内駅 1200m (徒歩15分) バス停 西宮内 300m (徒歩4分)
引渡し時期	即時
取引態様	専任媒介 (仲介手数料税込 389,400円)
設備	上水道・下水道・都市ガス引込済 雨水排水の為の浸透枳あり 消雪立上げあり (消雪負担金40万円、年会費3万円)
備考	現況引渡し



株式会社 **エヌ・アール・ケー** 総合企画  
 〒940-2402 長岡市与板町与板119番地  
 TEL(0258)41-5336 FAX(0258)41-5338  
 0120-975-946 土・日・祝日も電話対応しております。 詳細はHPをご覧ください。 毎日更新!! エヌアールケー 検索