

NEW

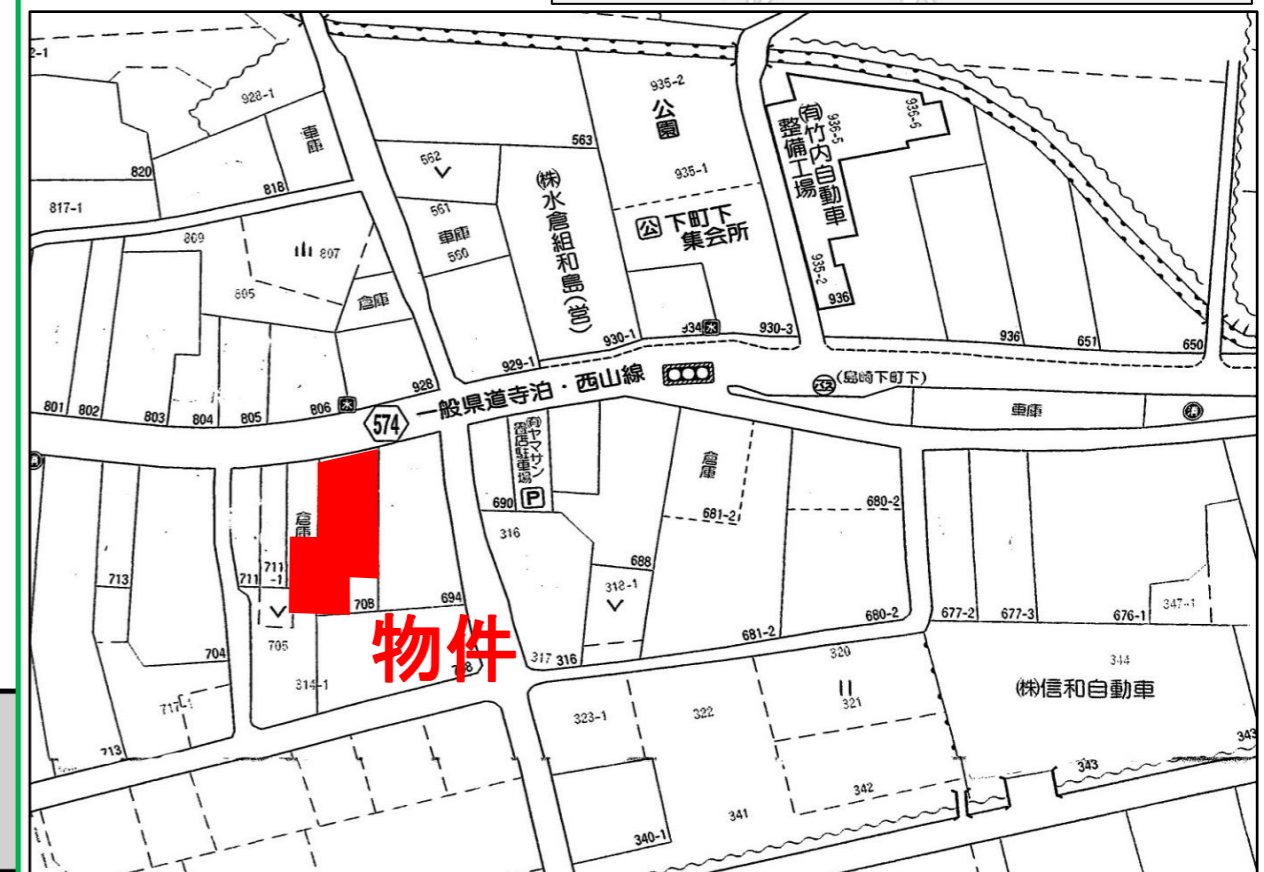
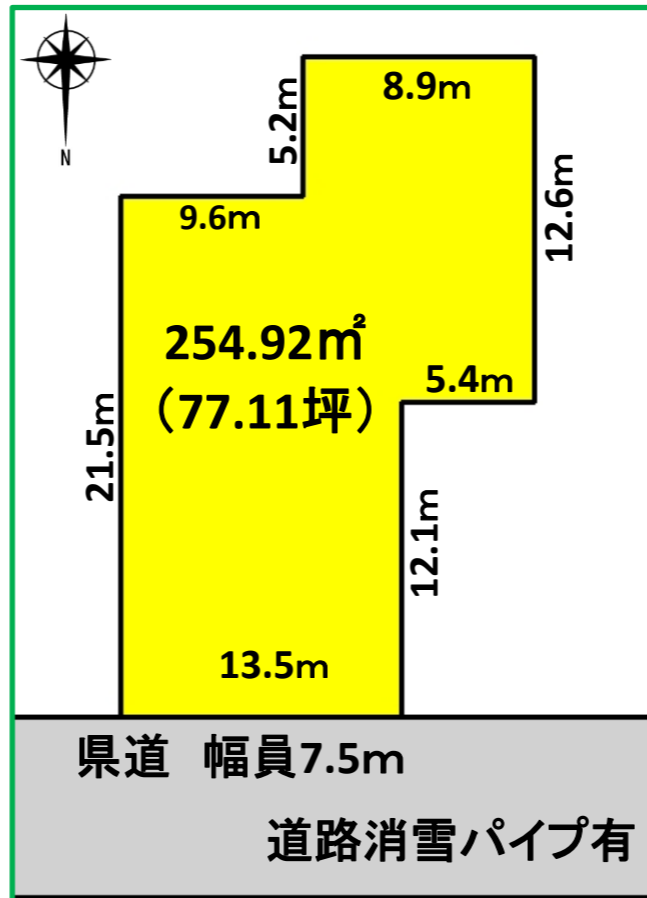
# 長岡市島崎（和島） 売土地

77.11坪 坪単価3.9万円

2023/12/13

- ・日当たり良好。
- ・越後線小島谷駅まで徒歩14分
- ・ひらせいホームセンター・良食品館まで車で4分
- ・国道116号線近く 分水、柏崎方面にアクセス良好。

所在地番	長岡市島崎字下695番,696番,707番,708番,709番
価格	3,000,000円 (坪単価3.9万円)
土地面積	254.92㎡ (77.11坪)
都市計画	都市計画区域外
用途地域	無指定
地目	宅地
建ぺい率・容積率	無指定／無指定
前面道路	県道574号線 幅員7.5m
学校区	和島小学校 550m (徒歩8分) 北辰中学校 1,300m (徒歩18分)
引渡し時期	令和6年3月頃予定
取引態様	専任媒介 (仲介手数料税込 154,000円)
設備	上水道引込済 下水道購入者にて引込 (前面道路に有) プロパンガス対応
交通	越後線小島谷駅 1,000m (徒歩14分)
備考	※公簿面積売買と致します。 ※現況引渡しと致します。



株式会社

## エヌ・アール・ケー 総合企画

宅地建物取引業免許/新潟県知事(4)第4750号

〒940-2402 長岡市与板町与板119番地  
TEL (0258) 41-5336 FAX (0258) 41-5338



0120-975-946

土・日・祝日も電話対応しております。

詳細はHPをご覧ください。

毎日更新!!

エヌアールケー

検索

